

## MEGA PROYECTO TURISTICO

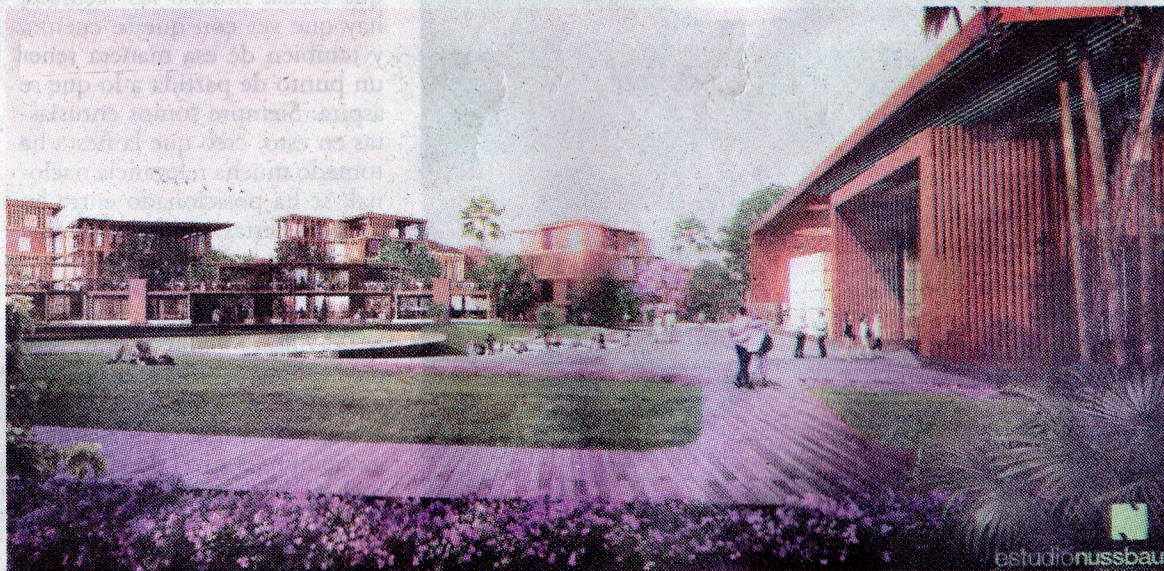
# Masterplan: tendrá un 50% de espacio verde y utilizará el agua sobrante de termas

Siguen las reuniones para delinear el mega proyecto hotelero comercial en las 7 manzanas de la zona termal. Se debe conformar la comisión de seguimiento para marcar prioridades en cuanto a los espacios. La idea conceptual es trasladar el entorno del Parque Termal al nuevo desarrollo.

Después de aprobada la ordenanza se suscitaron una serie de reuniones para acerca criterios. Una de ellas se llevo a cabo la noche de miércoles entre representantes políticos de Federación el arquitecto Roy Nussbaum (diseñador de Alma de Agua y casado con una federense). Resta en rigor formar la comisión de seguimiento para otorgar participación y debate. Hernan Burna habló el cronista de Semanario360 a la salida de la reunión.

## PROMOCION CONJUNTA DEL PROYECTO CON LA CIUDAD

Nos vamos a reunir en el concejo para de alguna manera empezar a trabajar en lo que va a ser la realización de este importante proyecto, tenemos de alguna manera, un temario para ir conversando con el arquitecto, tiene unas imágenes para mostrar de lo que sería el trabajo profesional que después contaría el municipio para promocionar este proyecto, mas allá de una gran maqueta que se va a realizar pero sobre todo imágenes que están en compacto, no son mas allá de dos o tres minutos que es lo que vamos a necesitar como herramienta para la venta en los distintos eventos que el municipios se presente, tanto nacionales como internacionales promocionando el proyec-



to, promocionando la ciudad, la actividad termal, el Parque Acuático porque en estas imágenes está incluido, no solo las siete manzanas, las siete hectáreas que componen el lugar sino también, van a hacer imágenes vinculadas con la ciudad de Federación.

## CREARAN UNA COMISION DE SEGUIMIENTO

Hay que ir conformando esta comisión de seguimiento donde van a participar las entidades intermedias, pero también van a participar los dos bloques, queremos conversar con los concejales para definir temas, mas allá de que puede participar

cualquier concejales en el trabajo, pero quien va a estar en el seguimiento, pero después ir dando las informaciones como corresponde, al resto de los concejales en reunión de comisión o en el recinto.

## TEMAS PUNTUALES

Por un lado nosotros lo que queremos es que los concejales vean estas imágenes, de otro proyecto que están realizando en otro punto del país, un trabajo muy profesional sobre lo que sería una vez terminad el Masterplan, pero bueno ellos traen un trabajo que están haciendo para otro lugar, para que tengamos un conocimiento sobre que

material vamos a tener una vez realizado el proyecto.

## CONVENIO CON LA UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES

Reunido con el intendente, el arquitecto esta en conocimiento de la decisión del intendente que es avanzar en el convenio con la Universidad de Buenos Aires para que participe en este proyecto, y genera una participación de la misma, no tanto en la elaboración del proyecto sino en el seguimiento, de lo que es la parte institucional que representa en este caso, y por otro lado, la participación de la UCA misma a través de sus profesio-

nales y alumnos de cierto nivel que van a poder ser parte de un proyecto que es ambicioso, que tiene a futuro un desarrollo importante.

## PASOS A SEGUIR

El intendente va a definir la contratación en sí, para ver cómo se va a hacer esta erogación eso también lo vamos a conversar con los concejales, hay algunas ideas para ir ya charlándola con el bloque de ediles justicialistas. No se trata de modificar la ordenanza, se trata de ponernos a trabajar en la elaboración del Masterplan, y para eso necesitamos estas cuestiones, el arquitecto trae un cierto material para conocer, por otro lado necesitamos darle, una vez que el intendente resuelva la cuestión contractual, avanzar en el orden de prioridad que tenemos que ir brindando al arquitecto para que ellos lo plasmen en el proyecto. Nosotros somos los que vamos a establecer, el orden de prioridad de la zona de hoteles, la zona de comercios, la zona de parquizacion, espacios verdes, es decir, entre todo vamos a darle un orden de prioridad, para que ellos lo plasmen y lo vuelquen en el proyecto. El tiempo empieza a correr y estamos en el comienzo. Ahora es donde más se va a trabajar.